



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA DEI LAVORI PUBBLICI  
E MANUTENZIONI



## **PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2025-2027**

**Interventi in Elenco Annuale  
con le indicazioni delle Fonti di Finanziamento**

**Gruppo di lavoro**  
*Arch. Lorella Amodeo*  
*Arch. Marcello Emo*

**Il Capo Area  
dei LL.PP. e Manutenzioni**  
*Ing. Francesco Trapani*

**L'Assessore ai Lavori Pubblici**  
*Assessore Salvatore Orlando*

| REPORT FINANZIARIO PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2025/2027 - ELENCO ANNUALE 2025 |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Prog.                                                                         | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                                                                                                                        | RUP                          | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
| 1                                                                             | L80016350821202000031 | 06-90_194                      | Illuminazione artistica dei monumenti del Sito Unesco Arabo - Normanno e dei percorsi pedonali nel Centro Storico di Palermo                                                                                                                                  | Giardina Arch. Salvatore     | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                | 301.257,61 €                | 2.000.000,00 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          | 301.257,61 €                | 2.000.000,00 €            |
| 2                                                                             | L80016350821202000034 | 05-11_340                      | Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex collegio San Rocco                                                                                                                                                                                                    | Intravaia Ing. Edoardo       | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                | 3.000.000,00 €              | 12.500.000,00 €           |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          | 3.000.000,00 €              | 12.500.000,00 €           |
| 3                                                                             | L80016350821202100008 | 05-35_180                      | Ampliamento del cimitero di S. M. di Gesù                                                                                                                                                                                                                     | Minaudo Arch. Gabriella      | Destinazione vincolata per legge | Delibara CIPE 69/2009                                                    | 978.772,88 €                | 3.978.772,88 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              | Spese Sostenute                  |                                                                          |                             | 21.227,12 €               |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          | 978.772,88 €                | 4.000.000,00 €            |
| 4                                                                             | L80016350821202200013 | 01-01_222                      | PNRR - Riqualificazione ecocompatibile del lungomare della Bandita                                                                                                                                                                                            | Sarta Arch. Giovanni         | Destinazione vincolata per legge | PNRR +1.201.520,92 € Avanzo PNRR                                         | 11.718.866,89 €             | 11.818.866,89 €           |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              | Spese Sostenute                  |                                                                          |                             | 196.342,28 €              |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          | 11.718.866,89 €             | 12.015.209,17 €           |
| 5                                                                             | L80016350821202300002 | 01-01_226                      | Nuove Linee Tramviarie della città di Palermo - Tratte A, B, C - "Stralcio Funzionale I.3 - Tratta B                                                                                                                                                          | Augello Arch. Alessandro     | Destinazione vincolata per legge | Regione (ex POR 2007/13 - Risorse liberate)                              | 12.383.497,75 €             | 49.533.951,00 €           |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          | 12.383.497,75 €             | 49.533.951,00 €           |
| 6                                                                             | L80016350821202300012 | 10-99_077                      | A.Q. ai sensi dell'art.54 c.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del Comune di Palermo. Lotto 5 - Immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 3° Contratto Attuativo      | Benfante Arch. Tiziana       | Destinazione vincolata per legge | Regionale                                                                | 400.000,00 €                | 2.000.000,00 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 7                                                                             | L80016350821202300038 | 05-11_341                      | Manutenzione programmata e straordinaria del patrimonio scultoreo e dei beni artistici puntuali siti negli spazi aperti della città                                                                                                                           | Martelli Ing. Tonino         | Destinazione vincolata per legge | FONDI FAS CIPE 69/2009                                                   | 300.000,00 €                | 300.000,00 €              |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 8                                                                             | L80016350821202400001 | 10-99_080                      | Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio Centro Polifunzionale per Minori Via Damiano Lo Greco n.5, Palermo                                                                                                                                 | Mancuso Arch. Valentina      | Destinazione vincolata per legge | PNRR                                                                     | 295.395,25 €                | 295.395,25 €              |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 9                                                                             | L80016350821202400002 | 05-08_315                      | Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) - Tech for Good Asilo nel Bosco e Innovation Hub                                                                                                                           | Ranzino Arch. Giuseppina     | Destinazione vincolata per legge | INV6C1I1.1.1 (ex PNRR)                                                   | 1.200.000,00 €              | 2.494.729,92 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 10                                                                            | L80016350821202400004 | 05-08_317                      | Interventi di valorizzazione dei beni confiscati alla mafia INV6C1I1.1.1 (ex PNRR) - Vesta                                                                                                                                                                    | Calderone Arch. Michelangelo | Destinazione vincolata per legge | INV6C1I1.1.1 (ex PNRR)                                                   | 496.377,62 €                | 2.498.751,22 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 11                                                                            | L80016350821202400014 | 05-08_321                      | A.Q. quadr. ex art.59 del Codice degli Appalti (D. Lgs. 36/2023) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento antincendio delle scuole cittadine e negli asili nido di proprietà e/o pertinenza comunale di Palermo              | Savarino Arch. Francesco     | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso | - €                         | 4.000.000,00 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 12                                                                            | L80016350821202400015 | 05-08_322                      | A.Q. quadr. ex art. 59 del Codice degli Appalti (D. Lgs. 36/2023) per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico - strutturale ai sensi dell'OPCM n. 3274/2003 delle scuole cittadine e negli asili nido di proprietà e/o pertinenza comunale di Palermo | Savarino Arch. Francesco     | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso | - €                         | 4.000.000,00 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 13                                                                            | L80016350821202400017 | 02-11_344                      | Progetto per la realizzazione di una piazza prospiciente la chiesa San Filippo Neri, nel quartiere Z.E.N. di Palermo                                                                                                                                          | Trapani Ing. Francesco       | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal                                                                | 800.000,00 €                | 4.000.000,00 €            |
|                                                                               |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |                                                                          |                             |                           |
| 14                                                                            | L80016350821202400024 | 05-10_041                      | Lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del comune di Palermo - Lotto 5: immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 6° c.a. via Cimabue n.41                                                    | Carlino Ing. Pietro          | Stanziamenti di bilancio         | Somme impegnate con DD 17506 del 12/12/2024 sul CAP 10217/10             | 397.490,56 €                | 397.490,56 €              |

| Prog. | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                                                                                         | RUP                          | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                                            | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 397.490,56 €                | 397.490,56 €              |
| 15    | L80016350821202400026 | 05-33_032                      | Intervento I.C - Riqualificazione edilizia ed energetica del Polo Tecnico in Via Ausonia n°69.                                                                                                                                 | Intravaia Ing. Edoardo       | Destinazione vincolata per legge | MITE “Programma sperimentale di interventi di adattamento ai cambiamenti climatici in ambito urbano” | 1.150.000,00 €              | 1.150.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 1.150.000,00 €              | 1.150.000,00 €            |
| 16    | L80016350821202400036 | 05-10_044                      | Accordo Quadro per Lavori urgenti in danno ai privati inadempienti ex art. 54 d.lgs. 267/2000 in immobili privati gravati da ordinanze contingibili ed urgenti a salvaguardia della pubblica incolumità e di pronto intervento | Giaconia Ing. Nicola         | Stanzamenti di bilancio          | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                             | - €                         | 1.950.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 650.000,00 €                | 1.950.000,00 €            |
| 17    | L80016350821202400056 | 01-01_251                      | Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzati all'eliminazione del tappo di via Monti Iblei angolo via Sardegna e allargamento della sede stradale esistente                                                    | Cittati Arch. Fabio          | Stanzamenti di bilancio          | Avanzo<br>Somme impegnate con DD 18854 del 31/12/2024 sui CAPP 20049/20 - 20049/30                   | 766.116,63 €                | 766.116,63 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 766.116,63 €                | 766.116,63 €              |
| 18    | 80016350821199700032  | 05-11_054                      | Restauro ex convento San Basilio (Casa delle Culture)                                                                                                                                                                          | Giardina Arch. Salvatore     | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 800.000,00 €                | 5.999.185,98 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 814,02 €                  |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 800.000,00 €                | 6.000.000,00 €            |
| 19    | 80016350821200400036  | 05-10_018                      | Intervento di manutenzione straordinaria e consolidamento statico dell'edificio di proprietà comunale in via sedie volanti n 35- 41                                                                                            | Mancuso Arch. Valentina      | Destinazione vincolata per legge | PNRR                                                                                                 | 1.336.650,59 €              | 2.246.096,30 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 1.336.650,59 €              | 2.246.096,30 €            |
| 20    | 80016350821200400040  | 05-11_137                      | Restauro e manutenzione straordinaria dell'antico monastero delle suore carmelitane scalze detto delle Artigianelle sito in piazza Kalsa                                                                                       | Gueli Arch. Stefano          | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 600.000,00 €                | 6.999.185,98 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 814,02 €                  |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 600.000,00 €                | 7.000.000,00 €            |
| 21    | 80016350821200900007  | 05-11_246                      | Restauro del collegio della Sapienza in piazza Magione                                                                                                                                                                         | Porretto Arch. Paolo         | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 1.200.000,00 €              | 5.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 1.200.000,00 €              | 5.000.000,00 €            |
| 22    | 80016350821200900008  | 05-11_248                      | Completamento del restauro del complesso di S. Maria allo Spasimo - stralcio 2 (completamento ambiti dell'intervento ex sisma)                                                                                                 | Gueli Arch. Stefano          | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 250.000,00 €                | 1.999.185,98 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 814,02 €                  |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 250.000,00 €                | 2.000.000,00 €            |
| 23    | 80016350821200900010  | 05-11_251                      | Progetto di valorizzazione e restauro conservativo di palazzo Marchesi                                                                                                                                                         | Porretto Arch. Paolo         | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 1.000.000,00 €              | 4.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 1.000.000,00 €              | 4.500.000,00 €            |
| 24    | 80016350821201100023  | 05-11_296                      | Lavori di restauro di palazzo Gulì - Completamento                                                                                                                                                                             | Giardina Arch. Salvatore     | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 400.000,00 €                | 2.199.185,98 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 814,02 €                  |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 400.000,00 €                | 2.200.000,00 €            |
| 25    | 80016350821201400030  | 05-33_028                      | Progetto di completamento dei locali di proprietà comunale all'interno del piano di recupero compreso tra le vie Maqueda, discesa dei Giovenchi, discesa delle Capre e via Sant’Agostino"                                      | Prestigiacomò Arch. Giuseppe | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 650.000,00 €                | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 650.000,00 €                | 1.500.000,00 €            |
| 26    | 80016350821201500034  | 05-11_316                      | Restauro e recupero funzionale del Ritiro delle figlie della carità (Filippone) e della chiesa annessa                                                                                                                         | Mucera Arch. Fabrizio        | Destinazione vincolata per legge | Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - CIS                                                            | 1.700.000,00 €              | 5.999.185,98 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 814,02 €                  |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 1.700.000,00 €              | 6.000.000,00 €            |
| 27    | 80016350821201600007  | 01-04_006                      | PNRR - Ripristino dell'approdo della Tonnara Bordonaro                                                                                                                                                                         | Sarta Arch. Giovanni         | Destinazione vincolata per legge | PNRR                                                                                                 | 2.661.158,48 €              | 2.761.158,48 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Spese Sostenute                  |                                                                                                      |                             | 23.242,52 €               |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 2.661.158,48 €              | 2.784.401,00 €            |
| 28    | 80016350821201600011  | 04-40_005                      | Progetto per l'adeguamento della rete fognaria presente all'interno del Mercato Ortofrutticolo di Palermo                                                                                                                      | Cannioto Geom. Marco         | Mutuo                            | Devoluzione del mutuo CDDPP POS n. 4485739                                                           | 200.000,00 €                | 1.033.973,68 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              | Stanzamenti di bilancio          |                                                                                                      | 613.033,98 €                | 613.033,98 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |                                                                                                      | 813.033,98 €                | 1.647.007,66 €            |

| Prog. | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                                                                    | RUP                                | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                                  | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 29    | 80016350821201800005  | 02-05_023                      | PNRR - Contratto di fiume e di costa "ORETO" - Interventi prioritari per la fruizione sicura e sostenibile della foce e della costa                                                                       | Sarta Arch. Giovanni               | Destinazione vincolata per legge | PNRR +816.282,21 € Avanzo PNRR                                                             | 11.530.320,41 €             | 11.630.320,41 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    | Spese Sostenute                  |                                                                                            |                             | 385.277,59 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 11.530.320,41 €             | 12.015.598,00 €           |
| 30    | L80016350821202400019 | 05-12_054                      | Manutenzione straordinaria del Velodromo Paolo Borsellino di Palermo                                                                                                                                      | La Cerva Arch. Francesco           | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo<br>Somme impegnate con DD 17668 del 13/12/2024 sul CAP 14574/20                     | 1.020.000,00 €              | 1.020.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.020.000,00 €              | 1.020.000,00 €            |
| 31    | L80016350821202400020 | 05-33_031                      | Intervento di manutenzione straordinaria immobile confiscato in Via Salgari 27/65                                                                                                                         | Rubino Arch. Rossella              | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo<br>Somme impegnate con DD 17590 del 13/12/2024 sul CAP 20048/20                     | 200.000,00 €                | 3.120.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 200.000,00 €                | 3.120.000,00 €            |
| 32    | L80016350821202400023 | 05-10_042                      | Lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili confiscati alla mafia ed alle organizzazioni criminali del Comune di Palermo                                                                 | Enea Ing. Daniele                  | Stanziamenti di bilancio         | Comunale<br>Somme impegnate con DD 17760 del 30/12/2024 sui CAP 10216/10 e 10217/10        | 794.000,00 €                | 794.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 794.000,00 €                | 794.000,00 €              |
| 33    | L80016350821202400031 | 02-05_024                      | Mitigazione del rischio caduta massi della scarpata di monte della Via Calandra tra i civ. 18 e 26                                                                                                        | Giuliano Ing. Giuseppe             | Stanziamenti di bilancio         | Comunale<br>Somme impegnate con DD 18047 del 18/12/2024 sul CAP 19976/10                   | 407.343,75 €                | 407.343,75 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 407.343,75 €                | 407.343,75 €              |
| 34    | L80016350821202400033 | 02-05_026                      | Lavori di smaltimento delle acque meteoriche di via Castelforte                                                                                                                                           | Asaro Ing. Nicolò                  | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo Vincolato Fognatura<br>Somme impegnate con DD 17971 del 17/12/2024 sul CAP 19863/10 | 588.000,00 €                | 588.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 588.000,00 €                | 588.000,00 €              |
| 35    | L80016350821202400035 | 01-01_235                      | Intervento di Manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Ambito BORGO NUOVO                                                                                                            | Basile Arch. Giulia                | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal                                                                                  | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
| 36    | L80016350821202400039 | 01-01_236                      | Intervento di Riqualificazione e Manutenzione straordinaria all'interno dell'Ambito SAN FILIPPO NERI                                                                                                      | Lanza arch. Leoluca                | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal                                                                                  | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
| 37    | L80016350821202400040 | 01-01_237                      | Intervento di Manutenzione ordinaria e straordinaria strade e marciapiedi - Ambito SPERONE                                                                                                                | Migliore Arch. Giuseppe            | Destinazione vincolata per legge | Ex Gescal                                                                                  | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
| 38    | L80016350821202400041 | 01-01_238                      | Intervento per la mobilità sostenibile lungo lasse di via Roma                                                                                                                                            | Biondo Ing. Roberto                | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo<br>somme impegnate sul cap. 19973/10                                                | 1.400.000,00 €              | 1.400.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.400.000,00 €              | 1.400.000,00 €            |
| 39    | L80016350821202400042 | 01-01_239                      | Rigenerazione urbana di Piazza Vigliena - Quattro Canti                                                                                                                                                   | Intravaia Ing. Edoardo             | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo - Somme impegnate con DD 17318 del 10/12/2024 sul CAP 19971/10                      | 1.200.000,00 €              | 1.200.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.200.000,00 €              | 1.200.000,00 €            |
| 40    | L80016350821202400044 | 05-33_033                      | Intervento di manutenzione straordinaria immobili adibiti ad uffici delle circoscrizioni ed unità produttive                                                                                              | Carlino Ing. Pietro                | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo -<br>Somme impegnate con DD 18389 del 20/12/2024 sui CAP 20048/30-20048/40          | 1.418.017,13 €              | 1.418.017,13 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 1.418.017,13 €              | 1.418.017,13 €            |
| 41    | L80016350821202400057 | 01-01_252                      | Realizzazione parcheggio pubblico in via Papa Sergio I                                                                                                                                                    | Cittati Arch. Fabio                | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo - Somme impegnate con DD 18733 del 29/12/2024 sul CAP 20053/10                      | 450.000,00 €                | 450.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 450.000,00 €                | 450.000,00 €              |
| 42    | L80016350821202400058 | 05-33_034                      | Intervento di manutenzione straordinaria immobile confiscato in via Ugo La Malfa n. 64                                                                                                                    | Rubino Arch. Rossella              | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo -<br>Somme impegnate con DD 17952 del 13/12/2024 sul CAP 20048/20 - 20048/30        | 300.000,00 €                | 3.591.333,50 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 300.000,00 €                | 3.591.333,50 €            |
| 43    | L80016350821202400059 | 01-01_253                      | Rigenerazione Urbana della Piazza di Tommaso Natale e aree limitrofe                                                                                                                                      | Trapani Ing. Francesco             | Destinazione vincolata per legge | PON Metro plus                                                                             | 4.000.000,00 €              | 4.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 4.000.000,00 €              | 4.000.000,00 €            |
| 44    | L80016350821202400062 | 01-01_256                      | Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino del manto di copertura e realizzazione di marciapiedi di Via Perpignano (tratto Viale Regione Siciliana e Via Belvedere) e Via Girolamo Savonarola | Basile Arch. Giulia                | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo - Somme impegnate con DD 18776 del 30/12/2024 sul CAP 20051/10                      | 2.500.000,00 €              | 2.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 2.500.000,00 €              | 2.500.000,00 €            |
| 45    | L80016350821202000038 | 05-08_287                      | Costruzione asilo nido in località Brancaccio denominato "I piccoli di padre Puglisi"                                                                                                                     | De Angelis Ricciotti Arch. Diletta | Destinazione vincolata per legge | Patto per lo Sviluppo della Città di Palermo                                               | 3.892.493,39 €              | 3.892.493,39 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                           |                                    |                                  |                                                                                            | 3.892.493,39 €              | 3.892.493,39 €            |

| Prog. | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                                                             | RUP                                   | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                                   | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 46    | 80016350821201800011  | 05-08_286                      | Rifunzionalizzazione immobile confiscato alla criminalità organizzata da destinare a sede del 'Centro formativo di accoglienza e aggregazione per soggetti a rischio di devianza'. via Perrotta 21 | Pollara Arch. Liliana                 | Destinazione vincolata per legge | POC Legalità                                                                                | 257.763,74 €                | 859.212,47 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo Somme impegnate con DD 18277 del 19/12                                               | - €                         | 360.322,23 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       | Spese Sostenute                  |                                                                                             |                             | 29.433,56 €               |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 257.763,74 €                | 1.248.968,26 €            |
| 47    | L80016350821202500003 | 05-08_327                      | PA2.2.1.2.b Efficientamento energetico di edifici pubblici: nr. 8 edifici scolastici                                                                                                               | Romeo Arch. Roberta                   | Destinazione vincolata per legge | PNRR                                                                                        | 100.000,00 €                | 950.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 100.000,00 €                | 950.000,00 €              |
| 48    | L80016350821202400029 | 05-99_004                      | Progetto di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale di porzione del porticato comunale e solaio di camminamento sito tra via Mariano Stabile e piazzale Ungheria                      | Martelli Ing. Tonino                  | Stanziamenti di bilancio         | Comunale Somme impegnate con DD 17299 del 10/12/2024 sui CAP 20264/40 - 20262/10 - 20262/30 | 560.878,50 €                | 560.878,50 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 560.878,50 €                | 560.878,50 €              |
| 49    | L80016350821202500008 | 05-11_350                      | Accordo Quadro di manutenzione, conservazione e salvaguardia del patrimonio comunale sottoposto ai vincoli di tutela del codice dei BB.CC.                                                         | Milano Ing. Michele                   | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 12.000.000,00 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | - €                         | 12.000.000,00 €           |
| 50    | L80016350821202500009 | 05-11_349                      | AQ quadriennale per la Manutenziome e riqualificazione degli spazi aperti di interesse storico monumentale                                                                                         | Milano Ing. Michele                   | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 8.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | - €                         | 8.000.000,00 €            |
| 51    | L80016350821202400027 | 01-01_260                      | Lavori per la per la rigenerazione dell'Albergheria come distretto creativo e del riciclo                                                                                                          | Biondo Ing. Roberto                   | Stanziamenti di bilancio         | Avanzo impegnato sul cap. 19972/20                                                          | 500.000,00 €                | 500.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 500.000,00 €                | 500.000,00 €              |
| 52    | L80016350821202500011 | 05-10_045                      | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 1 Edilizia Residenziale Pubblica Zona Sud                                                                    | Intravaia Ing. Edoardo                | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 7.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 1.875.000,00 €              | 7.500.000,00 €            |
| 53    | L80016350821202500012 | 05-10_046                      | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 2 Edilizia Residenziale Pubblica Zona Nord                                                                   | Intravaia Ing. Edoardo                | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 7.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 1.875.000,00 €              | 7.500.000,00 €            |
| 54    | L80016350821202500013 | 05-33_035                      | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 3 Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi Zona Sud                                                            | Intravaia Ing. Edoardo                | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 6.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 1.500.000,00 €              | 6.000.000,00 €            |
| 55    | L80016350821202500014 | 05-33_036                      | Accordo Quadro per interventi di manutenzione di immobili di proprietà comunale Lotto 4 Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi Zona Nord                                                           | Intravaia Ing. Edoardo                | Stanziamenti di bilancio         | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell’anno in corso                    | - €                         | 6.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 1.500.000,00 €              | 6.000.000,00 €            |
| 56    | 80016350821199700006  | 01-01_033                      | Lavori di Collegamento della via del Tritone con la via Rosario Nicoletti                                                                                                                          | Greco Arch. Francesca                 | Destinazione vincolata per legge | FSC delibera 192 del 22.05.2024 - Delibera CIPESS . 25 del 3.8.2023                         | 8.000.000,00 €              | 8.000.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 8.000.000,00 €              | 8.000.000,00 €            |
| 57    | L80016350821202000027 | 06-90_193                      | Lavori di rinnovamento e ristrutturazione degli impianti di pubblica illuminazione all'interno del quadrilatero Lazio, Strasburgo, Del Fante e Maltese                                             | Di Lorenzo del Casale Ing. Margherita | Destinazione vincolata per legge | PON Metro PLUS                                                                              | 4.828.891,00 €              | 4.828.891,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 4.828.891,00 €              | 4.828.891,00 €            |
| 58    | L80016350821202500005 | 10-99_081                      | Riqualificazione energetica e funzionale degli impianti di pubblica Illuminazione della Città di Palermo in altre aree cittadine                                                                   | Di Lorenzo del Casale Ing. Margherita | Destinazione vincolata per legge | PON Metro                                                                                   | 4.371.109,00 €              | 4.371.109,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 4.371.109,00 €              | 4.371.109,00 €            |
| 59    | L80016350821202400016 | 05-12_053                      | Intervento di riqualificazione della cittadella dello sport - Completamento                                                                                                                        | Maida Arch. Paola                     | Destinazione vincolata per legge | Delibera CIPE 69/2009 e Fondo “Sport e Periferie” 2016                                      | 4.400.000,00 €              | 4.400.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                  |                                                                                             | 4.400.000,00 €              | 4.400.000,00 €            |

| Prog. | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                                                                                  | RUP                      | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                                                                          | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 60    | L80016350821202500016 | 05-33_037                      | Intervento di isolamento termico nell'ambito della "Riqualificazione energetica del Polo Tecnico in via Ausonia n°69" - Lotto 1                                                                                         | Intravaia Ing. Edoardo   | Destinazione vincolata per legge | PON Metro PLUS                                                                                                                     | 747.084,89 €                | 747.084,89 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 747.084,89 €                | 747.084,89 €              |
| 61    | 80016350821199800013  | 05-35_033                      | Ampliamento del cimitero di S. Maria dei Rotoli                                                                                                                                                                         | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge | delibera n. 69/2009                                                                                                                | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 1.500.000,00 €              | 1.500.000,00 €            |
| 62    | L80016350821202300001 | 01-01_225                      | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratte A, B, C - "Stralcio funzionale I.2 - Tratta a Nord                                                                                                               | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Regione (ex POR 2007/13 - Risorse liberate)                                                                                        | 21.250.000,00 €             | 85.000.000,00 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 21.250.000,00 €             | 85.000.000,00 €           |
| 63    | 80016350821201900001  | 01-01_206                      | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratte D, E2, F, G e n. 5 parcheggi - Stralcio I.1                                                                                                                      | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Legislazione vigente DM. 44/2021                                                                                                   | 66.000.000,00 €             | 264.000.000,00 €          |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 66.000.000,00 €             | 264.000.000,00 €          |
| 64    | L80016350821202000015 | 01-01_212                      | Nuove linee tramviarie della città di Palermo - Tratta E1                                                                                                                                                               | Augello Arch. Alessandro | Destinazione vincolata per legge | Fonti previsteRisorse Statali (FSC/RiquaI.ne Urbana)                                                                               | 2.305.484,60 €              | 52.000.000,00 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 2.305.484,60 €              | 52.000.000,00 €           |
| 65    | L80016350821202000021 | 01-01_218                      | Parcheggio di interscambio Ungheria - Sistema tram fase II                                                                                                                                                              | Chirco Arch. Silvana     | Capitale Privato                 | Privato                                                                                                                            | 3.303.698,95 €              | 26.694.673,37 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 3.303.698,95 €              | 26.694.673,37 €           |
| 66    | L80016350821202000018 | 01-01_215                      | Parcheggio di interscambio De Gasperi - Sistema tram fase II                                                                                                                                                            | Granata Ing. Fabio       | Destinazione vincolata per legge | Risorse Regionali - L.R. 3/2016 art. 47                                                                                            | 5.000.000,00 €              | 49.290.381,50 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 5.000.000,00 €              | 49.290.381,50 €           |
| 67    | L80016350821202000016 | 01-01_213                      | Parcheggio di interscambio Don Bosco - Sistema tram fase II                                                                                                                                                             | Capizzi arch. Salvatore  | Capitale Privato                 | Privato                                                                                                                            | 4.675.800,00 €              | 35.455.454,04 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 4.675.800,00 €              | 35.455.454,04 €           |
| 68    | L80016350821202000019 | 01-01_216                      | Parcheggio di interscambio Boiardo - Sistema tram fase II                                                                                                                                                               | Capizzi arch. Salvatore  | Capitale Privato                 | Privato                                                                                                                            | 3.275.700,00 €              | 26.550.984,76 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 3.275.700,00 €              | 26.550.984,76 €           |
| 69    | L80016350821202500019 | 01-01_263                      | Ciclovía attrezzata Praga - Villafranca - Lazio e Giusti                                                                                                                                                                | Chirco Arch. Silvana     | Destinazione vincolata per legge | Dec. Dir. n. 417/CLE del 21.12.2018 e n.117 del 21.03.2025                                                                         | 300.000,00 €                | 500.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 300.000,00 €                | 500.000,00 €              |
| 70    | L80016350821202400051 | 01-01_243                      | Intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria strade in via Lucrezio                                                                                                                                             | Cittati Arch. Fabio      | Mutuo                            | Mutuo                                                                                                                              | 512.090,80 €                | 512.090,80 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 512.090,80 €                | 512.090,80 €              |
| 71    | L80016350821202500023 | 01-01_264                      | Lavori di riqualificazione urbana delle aree circostanti il Palazzo dei Normanni di Palermo, sede dell'Assemblea Regionale Siciliana, sito patrimonio dell'Unesco                                                       | Martelli Ing. Tonino     | Destinazione vincolata per legge | Legge Regionale N.3/2025                                                                                                           | 500.000,00 €                | 1.500.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 500.000,00 €                | 1.500.000,00 €            |
| 72    | L80016350821202500024 | 02-11_346                      | Lavori di rifunzionalizzazione idraulica del Fiume Oreto                                                                                                                                                                | Torta Ing. Claudio       | Destinazione vincolata per legge | Regione Sicilia con D.S.G. n. 844/2024 - approvazione convenzione tra l'autorità di bacino e l'amministrazione comunale di Palermo | 259.306,27 €                | 259.306,27 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 259.306,27 €                | 259.306,27 €              |
| 73    | L80016350821202400013 | 02-10_014                      | Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD                                                                                                                                | Liuzzo Arch. Giuseppina  | Destinazione vincolata per legge | D.L. 50/2022 art. 42 cap. 14179/10                                                                                                 | 460.224,80 €                | 6.747.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 460.224,80 €                | 6.747.000,00 €            |
| 74    | 80016350821200600009  | 02-11_212                      | Interventi per la riqualificazione urbana nel quartiere Uditore - Passo di Rigano - 'Realizzazione di un giardino pubblico area compresa tra il viale Leonardo Da Vinci e le vie Ruggeri, De Grossis, Di Blasi, Politi' | Liuzzo Arch. Giuseppina  | Destinazione vincolata per legge | POC PA Metro                                                                                                                       | 800.000,00 €                | 5.200.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 800.000,00 €                | 5.200.000,00 €            |
| 75    | L80016350821202500007 | 05-11_348                      | Riqualificazione dei cantieri culturali alla Zisa                                                                                                                                                                       | Giardina Arch. Salvatore | Destinazione vincolata per legge | PNMETROPLUS2021/2027_PA7.5.1.1.ERIQUELIFICAZIONEDEICANTIERI CULTURALI ALLA ZISA (S.C.15309/10)                                     | 150.000,00 €                | 5.251.655,11 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 150.000,00 €                | 5.251.655,11 €            |
| 76    | L80016350821202500025 | 10-99_082                      | Efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica, semaforici e tecnologici a servizio degli edifici del Comune di Palermo                                                                                       | Cairone Ing. Roberto     | Capitale Privato                 | PPP - Finanza di Progetto                                                                                                          | 180.000.000,00 €            | 180.000.000,00 €          |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 180.000.000,00 €            | 180.000.000,00 €          |
| 77    | L80016350821202500001 | 05-08_325                      | PNRR Miss. 4: Demolizione di Edificio Pubblico autonomo adibito a Mensa e costruzione di Asilo Nido con annesso refettorio dellI.C.S. Rita Levi Montalcini Plesso scolastico Borsellino Padiglione D                    | Savarino Arch. Francesco | Destinazione vincolata per legge | PNRR                                                                                                                               | 70.000,00 €                 | 600.000,00 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                                                                                         |                          |                                  |                                                                                                                                    | 70.000,00 €                 | 600.000,00 €              |

| Prog. | CUI                   | Codice Interno Amministrazione | Descrizione intervento                                                                                                                                    | RUP                  | Tipologia Risorsa                | Descrizione Finanziamento                                                | Importo nell'annualità 2025 | Importo totale intervento |
|-------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 78    | 80016350821201700001  | 01-01_201                      | Percorso ciclabile zona sud da via Archirafi fino al porticciolo bandita, comprensivo di opere smart (in parte finanziato con pon - metro)                | Sarta Arch. Giovanni | Destinazione vincolata per legge | PON METRO                                                                | 2.300.000,00 €              | 2.300.000,00 €            |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                           |                      |                                  |                                                                          | 2.300.000,00 €              | 2.300.000,00 €            |
| 79    | L80016350821202500026 | 05-08_329                      | Accordo quadro per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili scolastici di competenza del Comune di Palermo | Di Gangi Ing. Dario  | Destinazione vincolata per legge | Accordo Quadro la cui spesa non inserita nel bilancio dell'anno in corso | - €                         | 20.000.000,00 €           |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                           |                      |                                  |                                                                          | - €                         | 20.000.000,00 €           |
| 80    | 80016350821201400013  | 05-08_252                      | Progetto per la riqualificazione energetica, edilizia ed impiantistica dell'asilo nido Faro, sito a Palermo via Paratore, 28                              | Romeo Arch. Roberta  | Destinazione vincolata per legge | FSC 2021-2027                                                            | 318.958,97 €                | 318.958,97 €              |
|       |                       |                                |                                                                                                                                                           |                      |                                  |                                                                          | 318.958,97 €                | 318.958,97 €              |

| Quadro delle risorse necessarie per gli interventi dell'Elenco Annuale |                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Destinazione vincolata per legge                                       | 191.463.614,14 € |
| Mutuo                                                                  | 712.090,80 €     |
| Capitale Privato                                                       | 191.255.198,95 € |
| Stanziamenti di bilancio                                               | 13.114.880,55 €  |
| Finanziamenti art. 3 DL 310/1990                                       | - €              |
| Risorse derivanti da trasferimento immobili                            | - €              |
| Altra Tipologia                                                        | - €              |
| Spese Sostenute                                                        | - €              |
| Importo totale interventi                                              | 396.545.784,44 € |

Il Capo Area dei LL.PP.  
e Manutenzioni  
(Ing. Francesco Trapani)